

Muerto. En el establecimiento indicado que preside don Melino
 do Ledesma y requerido al pago de la letra anteriormente
 presentada que era conforme y que estaba haciendo pro-
 vision de fondos para pagarla. En virtud de cuya contestación
 se protestó en legal forma la letra indicada por falta de pa-
 go, haciendo presente al requerido que los gastos y perjuicios
 eran de cuenta del obligado; e instruido del contenido del acta
 que cuatrocientos noventa y tres del Código de Comercio, se pasó
 la presente acta, de la que se dio copia y excusándose de fi-
 mar lo hicieron los testigos don Luis Placido Torres y don Pa-
 rra Gonzales Saravia, ambos mayores de edad, legalmente capaces
 de esta jurisdicción de que doy fe.

[Firma]

[Firma]
 Notario

Quinientos mil novecientos ochenta y cinco. Puente de Pando y Roccos...
 Don Maximiliano Morallano y otros a don Francisco Morallano.
 En la ciudad de Lima, a tres de Febrero de mil novecientos cincuenta
 y cuatro, ante mí Notario E. P. de la ciudad, inscrito en el Registro Mi-
 litar con Libreta de Inscripción número quinientos dieciocho mil
 setecientos noventa y tres B y en el Registro Electoral con el número
 Quince mil ochocientos mil novecientos setenta y tres; y los testigos que
 al final se expresan fueron presentes de una parte, don Maximilia-
 no Morallano y Gamboa, viudo, empleado, inscrito en el
 Registro Militar con Libreta de Inscripción número ochocientos
 mil novecientos y tres, y en el Registro Electoral con
 el número setenta y tres mil setecientos treinta —, don
 Esteban Morallano y Gamboa, casado, inscrito en el Re-
 gistro Militar con Libreta de Inscripción número cinco treinta

[Firma]
 de la ciudad
 y parte para
 el R. P. J.



L N° 5838024

Fus. vil. succinata truncatum

mil setecientos ochenta y ocho, y en el Registro Electoral con el número cincuenta y doscientos sesenta y dos, doña Ana Ofelia Marshallano y Haurhano, mayor de edad, soltera, de quinchas de su casa, de
doña Angélica Marshallano y Haurhano, viuda de letradas, de quinchas
de su casa, doña Dilma Marshallano y Haurhano, viuda de
Gogin, de quinchas de su casa, doña Luisálida Marshallano y Haurhano, de Haurhano, de quinchas de su casa, don Euziquen Marshallano y Heredia, soltero, autorano, inscrito en el Registro Militar con libreta de inscripción número cuatercientos setenta y ocho
ochocientos ochenta y ocho y en el Registro Electoral con el número cincuenta y trescientos sesenta y tres, doña Olga Marshallano y Heredia, de Vargas, de quinchas de su casa, don Vicente Marshallano y Aroas, soltero, inscrito en el Registro Militar con libreta de inscripción número ochocientos ochenta y tres mil seiscientos sesenta y tres y en el Registro Electoral con el número trescientos sesenta y tres mil quinientos cuatro, doña Ana María Marshallano y Aroas, soltera de quinchas de su casa, don Rafael Marshallano y Marshallano, soltero de quinchas de su casa, doña Juana Marshallano y Marshallano, soltera, de quinchas de su casa, y de la otra parte fui por
parte don Francisco Marshallano y Haurhano, viudo, agricultor, inscrito en el Registro Militar con libreta de inscripción número ciento treinta y mil setecientos ochenta y ocho, y en el Registro Electoral con el número trescientos sesenta y tres mil quinientos sesenta y tres, todos los comparecientes permanentes, vecinos del lugar, mayores de edad, los y
raos, sufragante en las últimas elecciones generales, inscri-
dos en el idioma castellano, hábiles para contratar a qui-
en congo, así como a los testigos que han solicitado que
se expresan al final de esta escritura de que doy fe; y cumpli-
das las prescripciones de los artículos treinta y ocho al cuarenta y
nueve, inclusive de la Ley del Notariado de que también doy fe;

Solicitamos que libere a escritura pública la minuta de Ven-
 ta de derechos y acciones del tenor siguiente: Señor Notario: Sin
 vase extender en su registro de escrituras públicas, una por la
 cual conste que nosotros, Maximiliano, Esteban, Juan, Ofelia, Luz-
 mila, Palma y Leonilda Marallano; Enrique y Olga Marallo
 no Heredia, Vicente Marallano e hijos, Nelly Lobel (~~ya fallecida~~)
 Maximiliano Marallano damos en venta real y enajenación per-
 petua a nuestro hermano don Francisco Marallano, los derechos
 y acciones que tenemos en una casa, situada en la calle de
 "Mañitua" número doscientos cincuenta, entre Huasticho, de la
 ciudad de Chuscha, Píto, que sufre por sus límites de frente por
 veinticinco metros de fondo y coluada: por el Norte, calle Mañi-
 tua; Sur, propiedad de Porfirio de la Cruz entre Melchor Veliz;
 Este, Juan Blanco, entre Elena Chujaste; y Oeste, Vicente Vilas Vda
 de Huasticho. Los derechos y acciones que vendemos, por los que
 nos corresponden como herederos de nuestro padre don Gerardo Ma-
 rallano, cuyos derechos están formados por nueve once avos par-
 tes, siendo una once avo parte del comprador, y quedando
 una once avo parte sin vender que corresponde a Gerardo
 Hermano Marallano; habiéndole pagado un punto de sucesión
 con certificado número cuatro mil ciento ochentuno de fecha, sus
 de fecho de mil novecientos treinta y tres. El precio en que realiza-
 mos la venta es el de cinco mil, setecientos cincuenta pesos
 oro, que ambas partes consideramos como su justo valor de
 los derechos y acciones que vendemos y que nos será entrega-
 do al firmarse la escritura y de cuya entrega dará su-
 tid fe, señor Notario; en cuya virtud se transfiramos el domi-
 nio y posesión de la casa indicada con sus entradas, usas,
 costumbres y rendimientos y demás derechos inherentes al di-
 choa propiedad, sin reserva ni limitación alguna; haciendo constar

Escritura de deslinde

L N° 5838022

que esta libre de todo gravamen y responsabilidad y que nos obligamos a la inserción y publicación; declarando ambas partes que renunciaremos a reclamar por línea y por cualquier otra causa que tienda a disminuir la fuerza y validez del presente contrato. Lo, Francisco Morallano aceptó esta cuenta, la que formalizaremos según arreglo a ley. Chuscha Jta, primero de febrero de mil novecientos cincuenta y cuatro. Domicilio de los vendidos: calle principal de Jata primero ciento veinte y del comprador calle principal primero doscientos cincuenta. Gonzalo Ruiz Abogado. Luzmila M. Vda. de Loautras. Digna M. Vda. de Fajardo. Vicente Morallano Jorales. Esteban Morallano. Ana Morallano. Leopoldo Morallano. Hermelinda Morallano. María Morallano. Nelly Morallano. Enrique Morallano. Juana Morallano. Olga Morallano de Vargas. Francisco Morallano. No paga alcabala por haberse de cuenta de derechos entre colindantes. Victor E. Mora. La casa matana en presente contrato, no adolece de vicios prediales en esta Oficina Chuscha Jta, sus de febrero de mil novecientos cincuenta y cuatro. Baja de Depósitos y consignaciones. Departamento de Recaudación. Mario Fajardo. jefe. Minuta primero treintaino. La presente esta cuenta del pago de impuestos, por ser cuenta entre colindantes. Oficina de Chuscha Jta, sus de febrero de mil novecientos cincuenta y cuatro. Baja de Depósitos y consignaciones. Departamento de Recaudación. Plazo Municipal. P. Visto Bueno. Juan Luis Vía y Pado. Cajero de tona. Se eleva a instrumento público la minuta por inserta la cual queda archivada con el número treintaino, e instruido los otorgantes del contenido y resultados de esta escritura que les es, se ratifican en ella y firman con los testigos don Fortunato Chuspe Salazar y don David Gonzales Sarana, ambos mayores de edad legal.

Nuncio capax, inscrito en el Registro Electoral con los números
 trescientos veinte mil novecientos noventa y cuatro y trescientos diecinueve
 mil tres, respectivamente, ambos con constancia de sufragio de
 esta ciudad de que doy fe; así como también doy fe de la
 declaración que hacen los pseudónimos de tener recibidos el precio de la
 cuota en la proporción que a cada uno les corresponde, para el caso, sol-
 ta de quince de que pasa. No vale. Jónes Massoni Marallano
 Maximiliano Marallano
 Nelly Massoni Marallano
 Lucio M. M. de Ombres. Tío de Marallano
 Griselda Marallano de Thuanian Enrique de Marallano
 Olga Marallano de Vargas de Elvira de de Jozgino
 Ana Marallano de Elvira de Marallano
 Francisco Marallano
 Ante mí
 Notario
 Número tres mil novecientos ochenta y cinco. Campa. Ruta.
 Doña Carmen Flores viuda de Olvaris a don Marino Vazas.
 Con la presente se da fe de que el día de hoy de mil novecientos
 noventa y cuatro, ante mí, Hilario E. Jara, notario, inscrito en
 el Registro Electoral con el número de suscripción número que
 precede al número mil novecientos noventa y cuatro y en el Registro
 Electoral con el número trescientos diecinueve mil novecientos se-
 tentochos; y los testigos que al final se expresan fueron

Se dio testif
Partes para
el P. P. S.
2010.
TESTIMONIO
23.05.80

ARCHIVO REGIONAL DE ICA

TESTIMONIO N° 005

EL JEFE DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N° 3,985 DE: VENTA DE DERECHOS Y ACCIONES; DE FECHA: 03 DE FEBRERO DE 1,954; QUE OTORGA: DON MAXIMILIANO MARALLANO ZAMBRANO Y OTROS; A FAVOR DE: DON FRANCISCO MARALLANO ZAMBRANO; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: HECTOR E. ALVA, DEL PROTOCOLO N° 3, DEL BIENIO 1,953 – 1,954, FOLIO N° 3,630 VUELTA AL FOLIO N° 3,632 VUELTA, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 05 (CINCO) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.=====

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SR(A): JOSE TORIBIO MARALLANO CLAROS, IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 21785685. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD “EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA”. =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 151 DE FECHA 05 DE ENERO DE 2026, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 425635, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 06 DE ENERO DE 2026

FIRMADO DIGITALMENTE POR
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
JEFE DE LA OFICINA DE ARCHIVO REGIONAL